

*Stečajna masa iza PETRUS TURIZAM d.o.o.*  
**51000 RIJEKA, Marijana Stepčića 34, OIB: 49364765692**  
**IBAN: HR23 2488 0011 1001 3435 1 kod BKS Bank AG, GP Rijeka, Mljekarski trg 3**  
**E-mail: bogdan.veselinovic@inet.hr mob. 095 911 49 65**

---

Rijeka, 03.11.2020.

**Na posl.br. Ovr-5061/2018**  
**OPĆINSKI SUD U RIJECI**

**Ovršna pravna stvar:**

**Ovrhovoditelj:** 1. H-ABDUCO d.d.iz Zagreba, Slavonska avenija 6, OIB: 13667298928  
2. KD ČABRANKA d.o.o. iz Čabra, Narodnog oslob.2, OIB:63803405434

**Ovršenik:** Stečajna masa iza PETRUS TURIZAM d.o.o.Rijeka, Marijana Stepčića 34  
OIB: 49364765693, zastupana po Bogdanu Veselinović iz Rijeke, Marijana  
Stepčića 34, steč.upravitelju

**Radi:** prodaje nekretnina

**PODNEŠAK OVRŠENIKA**

**Požurnica za postupanje**

Nad ovršenikom Stečajna masa iza PETRUS TURIZAM d.o.o., Rijeka, otvoren je stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Rijeci, dana 26.travnja 2017.godine pod posl.brojem 7 St-606/2016.

U ovršnom postupku, posl.br. Ovr-5061/ 2018 pred naslovljenim sudom, Stalnoj službi u Delnicama, dana 23.travnja 2019.godine doneseno je Rješenje o dosudi, kojim su nekretnine dosuđene kupcu H.ABDUCO d.d. iz Zagreba, budući je kao razlučni vjerovnik s prvenstvenim redom namirenja ponudio prijeboj. Sud je ovrhovoditelja kao kupca oslobodio plaćanja kupovnine ali ne i troškova unovčenja u iznosu od 77.666,25 kn po obračunu stečajnog upravitelja, a koje je troškove po narečenom rješenju kupac i namirio.

Na rješenje o dosudi, ovrhovoditelj ad.2.KD Čabranka d.o.o. iz Čabra je podnio žalbu, koju je Županijski sud u Osijeku, svojim rješenjem posl.br. GžOvr-1325/2019-2 od 22.studenog 2019., odbio kao neosnovanu i potvrdio prvostupanjsko rješenje o dosudi, u pobijanom dijelu toč.X i XI izreke.

Rješenje o dosudi Naslovljenog suda postalo je pravomoćno 29.11.2019.godine, kupac je platio troškove unovčenja iz točke II izreke rješenja u iznosu od 77.666,25 kn.

Dogovoren je s ovršnom sutkinjom termin ročišta za diobu 17.11.2020.g. u 10,00 sati.

Stečajni sud je, zaključkom od 02.studenog 2020.godine naložio stečajnom upravitelju, koji zastupa ovršenika da pisano u ovršnom postupku zatraži donošenje odluke, kako bi se nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišno knjižnom odjelu Čabar, u zk.ul. 1446 k.o. Čabar mogle prodati u stečajnom postupku jer u zemljišnim knjigama nije brisana zabilježba predmetne ovrhe. Također da se na depozit stečajnog suda doznače novčana sredstva iz članka II rješenja o dosudi.

Obzirom na sve navedeno, predlaže se da Sud bez odgode pošalje pozive za ročište dogovoreno za 17.11.2020.godine u 10,00 sati, te da nakon ročišta donese rješenje kojim će provesti rješenje o dosudi u točkama III, VIII, IX i XI izreke, a uplaćeni iznos troškova unovčenja od 77.666,25 da uplati na depozit Trgovačkog suda u Rijeci.

**Za Ovršenika:**

**Privitak:**

- Zaključak Trgovačkog suda u Rijeci  
Posl.br. 7 St-606/2016 -54